

CÔNG TY CP PHÁT HÀNH SÁCH
TP. HCM – FAHASA
HO CHI MINH CITY BOOK
DISTRIBUTION CORPORATION –
FAHASA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom - Happiness

Số: 596/LN-PHS
No.:/.....

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 7 năm 2026
Ho Chi Minh City, 22 July 2026

BÁO CÁO REPORT

Kết quả đợt phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu
Results of the Share Issuance to Increase Share Capital from Owners' Equity

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
To: State Securities Commission of Vietnam

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành Information on the Issuer

- Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ):** CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT HÀNH SÁCH
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH - FAHASA
Full name of the Issuer: HO CHI MINH CITY BOOK DISTRIBUTION
CORPORATION - FAHASA
- Tên viết tắt:** FAHASA CORP.
Abbreviated name: FAHASA CORP.
- Địa chỉ trụ sở chính:** 60-62 Lê Lợi, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Head office address: 60-62 Le Loi Street, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
- Số điện thoại:** 0283.8225.446 **Số fax:** 028 38225 795
Telephone: 0283.8225.446 **Fax:** 028 38225 795
Website: www.fahasasg.com.vn
Website: www.fahasasg.com.vn
- Vốn điều lệ:** 127.514.620.000 đồng.
Charter capital: VND 127,514,620,000.

6. **Mã cổ phiếu: FHS**

Stock code: FHS

7. **Nơi mở tài khoản thanh toán:**

Bank at which the payment account is maintained:

- Ngân hàng TMCP Xuất Nhập Khẩu Việt Nam (Eximbank, EIB) – CN HCM
Vietnam Export Import Commercial Joint Stock Bank (Eximbank, EIB) – Ho Chi Minh City Branch
- Số hiệu tài khoản: 200014851195859
Account number: 200014851195859

8. **Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp số: 0304132047** do Sở Kế hoạch và đầu tư TP. Hồ Chí Minh (nay là Sở tài chính TP. Hồ Chí Minh) cấp lần đầu ngày 20 tháng 12 năm 2005, cấp thay đổi lần thứ 11 ngày 27 tháng 8 năm 2025.

Enterprise Registration Certificate, enterprise code No. 0304132047, initially issued by the Ho Chi Minh City Department of Planning and Investment (now the Ho Chi Minh City Department of Finance) on 20 December 2005 and amended for the 11th time on 27 August 2025.

- Ngành nghề kinh doanh chính: Bán lẻ sách, báo, tạp chí văn phòng phẩm trong các cửa hàng chuyên doanh. Chi tiết: Kinh doanh phát hành sách, báo, tạp chí, văn hóa phẩm các loại, đồ chơi trẻ em (trừ đồ chơi có hại cho giáo dục nhân cách, sức khỏe trẻ em hoặc ảnh hưởng tới an ninh, trật tự, an toàn xã hội), mỹ phẩm. Xuất nhập khẩu mặt hàng sách, văn hoá phẩm, bưu thiếp, sổ lưu niệm. Mua bán giấy, mực in. Mua bán thủ công mỹ nghệ, đồ gỗ gia dụng, đồ nhựa các loại, thủy tinh các loại. – Mã ngành: 4761

Principal line of business: Retail sale of books, newspapers, magazines and stationery in specialized stores. Details: Distribution and trading of books, newspapers, magazines, cultural products of all kinds, children's toys (excluding toys harmful to children's character education or health, or affecting security, public order and social safety), and cosmetics. Import and export of books, cultural products, postcards and souvenir notebooks. Trading of paper and printing ink. Trading of handicrafts, household wooden products, plastic products of all kinds and glassware of all kinds. – Business line code: 4761

- Sản phẩm/dịch vụ chính: Phát hành, sách, báo, tạp chí, văn hóa phẩm, văn phòng phẩm, dụng cụ học sinh, đồ chơi trẻ em.... trong các cửa hàng chuyên doanh; In ấn; Xuất nhập khẩu sách và các vật phẩm văn hóa.

Principal products/services: Distribution and sale of books, newspapers, magazines, cultural products, stationery, school supplies, children's toys, etc. in specialized stores; printing; import and export of books and cultural products.

9. **Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành):** Không có

Establishment and operation license (if required under specialized laws): None

II. Phương án phát hành

Issuance Plan

1. **Tên cổ phiếu:** Cổ phiếu Công ty Cổ phần Phát hành sách Thành phố Hồ Chí Minh - FAHASA
Name of shares: Shares of Ho Chi Minh City Book Distribution Corporation - FAHASA
2. **Loại cổ phiếu:** Cổ phiếu phổ thông
Type of shares: Ordinary shares
3. **Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành:**
Number of shares before the issuance:
 - Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 12.751.462 cổ phiếu.
Total number of issued shares: 12,751,462 shares.
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 12.751.462 cổ phiếu.
Number of outstanding shares: 12,751,462 shares.
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
Number of treasury shares: 0 share.
4. **Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành:** 5.100.584 cổ phiếu.
Proposed number of shares to be issued: 5,100,584 shares.
5. **Tỷ lệ thực hiện quyền:** 10:04 (Tại ngày chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ có 01 quyền nhận cổ phiếu, cứ 10 quyền sẽ nhận được thêm 04 cổ phiếu mới phát hành thêm).
Entitlement ratio: 10:04 (On the record date for exercising the entitlement, each shareholder holding 01 share shall have 01 right to receive shares; for every 10 rights, the shareholder shall receive 04 newly issued shares).
6. **Nguồn vốn phát hành:** Quỹ đầu tư phát triển tại ngày 31/12/2025 theo Báo cáo tài chính riêng năm 2025 đã kiểm toán.

Source of capital for the issuance: The development investment fund as at 31 December 2025, according to the audited separate financial statements for 2025.

7. **Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ:** Số cổ phiếu phát hành thêm cho mỗi cổ đông sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được hủy bỏ.

Plan for handling fractional shares and odd-lot shares: The number of additional shares issued to each shareholder shall be rounded down to the nearest whole share; any decimal fraction (if any) shall be cancelled.

Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, Cổ đông A sở hữu 127 cổ phiếu, với tỷ lệ thực hiện quyền là 10:04 thì số cổ phiếu mà cổ đông A nhận được là $127 \times 4/10 = 50,8$ cổ phiếu. Theo nguyên tắc tính toán trên, cổ đông A được nhận thêm 50 cổ phiếu mới. Số phần thập phân là 0,8 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.

Example: On the record date for exercising the entitlement, Shareholder A owns 127 shares. At an entitlement ratio of 10:04, the number of shares to be received by Shareholder A is $127 \times 4/10 = 50.8$ shares. Under the above calculation principle, Shareholder A shall receive 50 additional new shares. The decimal fraction of 0.8 share shall be cancelled.

8. **Ngày kết thúc đợt phát hành:** 13/07/2026
Issuance completion date: 13 July 2026
9. **Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu:** Trong tháng 08/2026
Expected share delivery date: In August 2026

III. Kết quả phát hành cổ phiếu Share Issuance Results

1. **Tổng số cổ phiếu đã phân phối:** 5.100.465 cổ phiếu, trong đó:
Total number of shares distributed: 5,100,465 shares, including:
- Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ: 5.100.465 cổ phiếu cho 450 cổ đông;
Number of shares distributed to shareholders on a pro rata basis: 5,100,465 shares to 450 shareholders;
 - Số cổ phiếu xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: 119 cổ phiếu (Số cổ phiếu này đã được hủy bỏ theo Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ)
Number of shares arising from fractional shares and odd-lot shares: 119 shares
(These shares were cancelled in accordance with the Plan for handling fractional shares and odd-lot shares).

2. **Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 22/7/2026):** 17.851.927 cổ phiếu, trong đó:

Total number of shares after the issuance (as of 22/7/2026): 17,851,927 shares, including:

- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 17.851.927 cổ phiếu;
Number of outstanding shares: 17,851,927 shares;
- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
Number of treasury shares: 0 share.

IV. Tài liệu gửi kèm:

Enclosed documents:

- Thông báo thay đổi Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết.
Notice of change in the number of voting shares.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 7 năm 2026

Ho Chi Minh City, 22 July, 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT HÀNH SÁCH TP. HCM – FAHASA
HO CHI MINH CITY BOOK DISTRIBUTION CORPORATION – FAHASA

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

LEGAL REPRESENTATIVE

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS

(Signature, full name and seal)



PHẠM MINH THUẬN